

SP

Sozialdemokratische Partei  
Sursee und Umgebung  
Postfach 442, 6210 Sursee

An den Stadtrat von Sursee  
Centralstrasse 9  
6210 Sursee

Sursee, 21. März 2018

## Mitwirkung Therma-Areal- Stellungnahme zum Bebauungsplan

Sehr geehrte Damen und Herren

Grundsätzlich begrüsst die SP Sursee die frühzeitige, umfassende Information über den Bebauungsplan Therma-Areal, welche unter anderem bewirkt, dass sich die Bevölkerung von Sursee auch besser vorstellen kann, welche Auswirkungen die OP-Revision als Ganzes haben wird. Dadurch ist eine Auseinandersetzung mit Verdichtung, Urbanisierung und dem Bau von Hochhäusern möglich.

Die SP stellt sich nicht grundsätzlich gegen das Projekt, hat aber gewisse Bedenken. Wir haben den Eindruck, dass die Stadt dem Investor doch sehr entgegen gekommen ist (z.B. Höhe des Hochhauses). Die sehr hohe Dichte des Projektes hat unter anderem zur Folge, dass die Frei- und Grünräume äusserst eingeschränkt sind. Es ist für uns fraglich, ob das gesamte Gebiet überhaupt für Familien geeignet ist. Wir finden es auch bedenklich, dass das gesamte Areal offenbar für FussgängerInnen nicht öffentlich querbar sein soll.

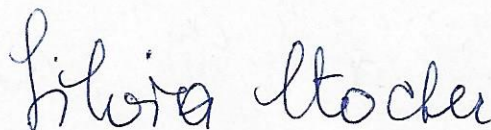
Positiv ist zu vermerken, dass der Investor die Anzahl Parkplätze reduziert hat. Trotzdem generieren die Parkfelder laut Bericht von VIAPLAN einen erheblichen Mehrverkehr. In diesem Zusammenhang bemängeln wir, dass die in genanntem Bericht unter Kap. 6 gemachten Feststellungen und Schlussfolgerungen widersprüchlich und nicht nachvollziehbar sind.

Grundsätzlich sehen wir uns durch das Projekt in unserer Befürchtung bestätigt, dass bei der jetzt aufgegleisten Entwicklung der Stadt Sursee der Verkehrsproblematik und den Frei- und Grünräumen qualitativ und quantitativ zu wenig Gewicht gegeben und nach wie vor auf die Wohnbedürfnisse von Familien mit Kindern zu wenig Rücksicht genommen wird. Bei allem „Fortschrittshype“ fordern wir den Stadtrat auf, unbedingt eine qualitätsvolle, identitätsstiftende Gestaltung unserer Stadt im Auge zu behalten.

Mit freundlichen Grüssen  
Für die Geschäftsleitung der SP Sursee



Martin Bisig



Silvia Stocker-Krähenbühl